



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 декабря 2020 года

№ 501-п

г. Омск

О внесении изменения в постановление Правительства Омской области  
от 9 июня 2015 года № 143-п

Таблицу приложения "Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, которая может оплачиваться специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества" к постановлению Правительства Омской области от 9 июня 2015 года № 143-п изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,  
Председатель Правительства  
Омской области

А.Л. Бурков

Приложение  
к постановлению Правительства Омской области  
от 2 декабря 2020 года № 501-п

"Приложение  
к постановлению Правительства Омской области  
от 9 июня 2015 года № 143-п

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области (далее – общее имущество), которая может оплачиваться специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества, за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ	Единица измерения	Размер предельной стоимости, руб.
1	2	3	4
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы	кв.м общей площади многоквартирного дома	
	электроснабжения		766,11
	теплоснабжения		977,67
	газоснабжения		1527,32
	водоснабжения		647,18
	водоотведения		1351,46
2	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	шт.	
	грузоподъемностью до 400 кг на 9 остановок		2252036,40
	грузоподъемностью до 400 кг на 10 остановок		2182274,33
	грузоподъемностью до 400 кг на 12 остановок		2445794,99
	грузоподъемностью до 400 кг на 14 остановок		2647655,18
	грузоподъемностью до 400 кг на 16 остановок		2849515,37

1	2	3	4
	грузоподъемностью до 630 кг на 12 остановок		2908380,65
	грузоподъемностью до 630 кг на 14 остановок		3117201,88
	грузоподъемностью до 630 кг на 16 остановок		3326028,00
3	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв.м плоскости крыши	
	скатные крыши		7111,98
	плоские крыши		6481,56
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	кв.м общей площади многоквартирного дома	798,65
5	Ремонт фасада	кв.м вертикальной проекции многоквартирного дома	
	вентилируемые фасады		4574,53
	невентилируемые фасады		4853,82
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	кв.м общей площади многоквартирного дома	2495,35
7	Работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства	кв.м общей площади многоквартирного дома	425,2

1	2	3	4
8	Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов	3,7 % от предельной стоимости услуг и (или) работ, указанных в строках 1, 2, 4, 6, 7	
		2,27 % от предельной стоимости услуг и (или) работ, указанных в строке 3	
		2,45 % от предельной стоимости услуг и (или) работ, указанных в строке 5	
9	Выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов"	шт.	81884,94
10	Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов	4,95 % от предельной стоимости услуг и (или) работ	

1	2	3	4
11	Осуществление строительного контроля за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества	2,14 % от предельной стоимости услуг и (или) работ, указанных в строках 1 – 7	